

Parks and Resorts  
ÅRSREDOVISNING 2011



# Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Parks & Resorts Scandinavia AB, med säte i Stockholm, org nr 556696-2493, lämnar härmed årsredovisning samt koncernredovisning för räkenskapsåret 2011.

## Koncernstruktur och verksamhet

Parks & Resorts Scandinavia AB är moderbolag i en koncern innefattande bolag enligt not 17. Bolaget ägs till 100 % av JHT Intressenter AB, org nr 556698-3267, som i sin tur ägs till 79 % av Tidstrand Holding AB, org nr 556695-8491, till 20 % av Tidstrand Fastigheter AB, org nr 556695-8483, samt till 1 % av Mattias Banker.

Parks & Resorts är en av Nordens ledande aktörer inom upplevelseparcsbranschen. Koncernen driver Gröna Lunds Tivoli, Kolmårdens Djurpark, Vildmarks-hotellet, Skara Sommarland, Furuviksparken och Aquaria Vattenmuseum. Parks & Resorts äger även cirka 22 % av Touring Exhibitions Sweden AB. Under året har Furuviksparken förvärvat resterande 50 % av det tidigare intressebolaget Furuvik Fastigheter AB, org nr 556408-9943, som numera är ett helägt dotterbolag till Furuviksparken, och ingår per förvävsdatum, i koncernens konsoliderade siffror.

Stora investeringar bidrog till att vi under 2011 lockade totalt cirka 2,8 miljoner besökare till koncernens anläggningar. Gröna Lund noterade en kraftig ökning av antalet besökare, medan Skara Sommarlands besökstal minskade, till följd av ostadigt väder i juni och juli. Koncernens totala omsättning ökade med 11 % under 2011.

Koncernens grundläggande strategi bygger på en form av "decentraliserad stordrift". En paradox som innebär en fortsatt förädling och förstärkning av de mycket väletablerade och starka varumärken som finns i koncernen. Detta samtidigt som det är avgörande för koncernens investeringsförmåga att utnyttja de stordriftsfördelar som finns.

Rekrytering och utbildning är centrala verktyg för att uppfylla koncernens vision om "Helhetsupplevelser i världsklass". Den centraliserade rekryteringen hanterade under året runt 18 000 ansökningar varav drygt 2 200 anställdes. Satsningen på att rekrytera äldre medarbetare samt användningen av social media,

ökade inte bara kvaliteten på ansökningarna utan uppmärksammades även av omvärlden. Bland annat utsågs Gröna Lund till Årets HR-innovatör.

## Väsentliga händelser under året

Under året gjordes stora investeringar i samtliga fyra utomhusparker. Safaribanan på Kolmården och Twister, Gröna Lunds sjunde berg- och dalbana, blev mest tongivande men värda att nämna är även ombyggnaden av Blå Tåget på Gröna Lund samt omdaning av Furuviksparkens tivoliområde.

### Gröna Lunds Tivoli

Antalet gäster under året uppgick till 1 463 501 (1 305 612) vilket är 12,1 % fler än föregående år. Nettoomsättningen uppgick till 467,7 (422,4) mkr vilket är en ökning med 10,7 % främst tack vare fler gäster. Rörelseresultatet uppgick till 44,0 (19,9) mkr motsvarande en rörelsemarginal på 9,4 (4,7) %. Antalet besökare blev betydligt fler än budgeterat. De senaste årens höga investeringstakt, med Twister och Blå Tåget som årets höjdpunkter, är självklart en viktig del av förklaringen men även sommarens gedigna konsertprogram med fler än 50 konserter har stor betydelse. Även försäljningen av Gröna Kort blev rekordartad och landade för första gången någonsin på över 100 000 stycken. Säsongen kröntes med utnämningen till "Park of the year" av branschtidningen "Amusement Today", som första europeiska park någonsin. Julbordsverksamheten på Tyrol slog även den rekord med 15 483 gäster.

### Kolmårdens Djurpark och Vildmarkshotellet

Under året hade parken 555 061 (543 185) gäster, vilket är en ökning med 2,2 % jämfört med föregående år. Hotellet sålde 39 388 (39 109) hotellrum under året, vilket är en ökning med 0,7 %. Nettoomsättningen uppgick till 304,2 (284,2) mkr vilket är en ökning med 7,0 %. Rörelseresultatet uppgick till 16,6 (18,0) mkr motsvarande en rörelsemarginal på 5,5 % (6,3 %).

Väsentlig händelse för hotellet är den ombyggda konferensdelen samt det omfattande säkerhetsarbete som mynnade ut i en certifiering av Safehotels. För Kolmår-

den var invigningen av Safaribanan med tillhörande faciliteter en stor händelse, som bidrog till dels fler besökare, dels en bättre miljö.

### Skara Sommarland

Antalet gäster i parken blev 289 192 (305 266), vilket är 5,3 % färre än föregående år. Nettoomsättningen uppgick till 87,6 (93,6) mkr, vilket är en minskning med 6,4 %. Rörelseresultatet uppgick till -4,6 (-3,2) mkr. Omsättningsminskningen är delvis en effekt av färre öppettid dagar 2011 än under 2010, samt även av det instabila vädret i juli månad.

Inför säsongen gjordes investeringar i omdaning av parkområdet samt även nya attraktioner inklusive en berg- och dalbana.

### Aquaria Vattenmuseum

Antalet gäster blev 237 612 (237 153), vilket är i nivå med föregående år. Nettoomsättningen för helåret uppgick till 17,4 (13,6) mkr. Rörelseresultatet uppgick till 3,3 (2,7) mkr, vilket motsvarar en rörelsemarginal på 19,0 % (19,9 %). Aquaria har under året drivit caféverksamheten i egen regi, vilket förklarar merparten av den ökade omsättningen mot föregående år. Museet, med

bland annat sin unika laxtrappa och sitt strategisk geografiska läge, har en fantastisk utvecklingspotential som det kommer byggas vidare på under de närmaste åren. Vi ser för närvarande över förutsättningarna att bygga en ny Aquaria-anläggning.

### Furuviiksparken

Furuviiksparken förvärvades under säsongen 2010 och har nu för första gången varit en del av Parks & Resorts under en hel säsong. Stora investeringar gjordes inför säsongen, bland annat i tivolidelen som berikades med flera nya attraktioner. Dessutom tillkom ny markbeläggning och konsertverksamheten, en verksamhet med lång tradition i Furuviik, återupptogs. Antal gäster för hela året uppgår till 235 770 (229 326) vilket är 2,8 % fler än föregående år. Nettoomsättningen för helåret uppgick till 71,4 (56,7) mkr vilket är en ökning med 25,9 %. Omsättningsökningen är delvis en effekt av höjda priser, men har också drivits av större satsningar på marknadsföring och ett större artistprogram. Rörelseresultatet uppgick till 5,9 (6,6) mkr, motsvarande en rörelsemarginal på 8,2 % (11,6 %). Siffrorna inom parentes för jämförelseåret avser helår.

## Finansiell ställning

Omsättningen och resultat per bolag (med utgångspunkt i konsoliderad koncernresultaträkning)

MSEK	OMSÄTTNING 2011	OMSÄTTNING 2010	RÖRELSE- RESULTAT 2011	RÖRELSE- RESULTAT 2010
Gröna Lunds Tivoli	467,7	422,4	44,0	19,9
Kolmårdens Djurpark inklusive Vildmarkshotellet	304,2	284,2	16,6	18,0
Skara Sommarland	87,6	93,6	-4,6	-3,2
Aquaria Vattenmuseum	17,4	13,6	3,3	2,7
Furuviiksparken <sup>1)</sup>	71,4	43,9	5,9	14,6
Parks & Resorts	44,5	45,9	-5,1	2,8
Furuviik Fastigheter <sup>2)</sup>	0,7	-	0,2	-
Elimineringar och koncernjusteringar	-47,9	-48,7	-14,9	-14,2
<b>Koncernen totalt</b>	<b>945,6</b>	<b>854,9</b>	<b>45,4</b>	<b>40,6</b>

<sup>1)</sup> För 2010 avser omsättning/rörelseresultat från förvärvsdatum fr o m 2010-07-01

<sup>2)</sup> Avser omsättning/rörelseresultat från förvärvsdatum fr o m 2011-11-09

## Koncernen

Parks & Resorts ägare har ett långsiktigt engagemang. Koncernens kassaflöde återinvesteras för att säkra en hög hållbar kvalitet och attraktionskraft. Härigenom skapas förutsättningar för att långsiktigt nå och bibehålla en god lönsamhet och finansiell ställning. Koncernens rörelseresultat uppgick till 45,4 (40,6) mkr. Det egna kapitalet uppgick till 834 (811) mkr, vilket innebär en soliditet om 56,8 % (58,5 %).

De räntebärande lånen, inklusive utnyttjad checkräkningskredit, uppgick till totalt 312 (239) mkr och där merparten har löptid inom 3 år till fast ränta.

Årets kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 110 (142) mkr. Den stora förändringen på rörelsekapitalet mellan 2011 och 2010, är hänförligt till de under 2010 pågående projekten, främst Twister och Safaribanan.

Per 2011-12-31 uppgick de likvida medlen till 9,9 (12,1) mkr. Av erhållen checkkredit om 159,5 (159,5) mkr var 89 (142) mkr outnyttjat.

## Twister

En pågående process handläggs vid Stockholms Tingsrätt. Kärande är Capton AB i konkurs och svarande är Gröna Lunds Tivoli AB. Tvisten härrör sig från 2008 när Capton anlätades för markarbeten. Det gjordes 2008 en uppgörelse som Capton inte längre står för. Capton ansökte 2009 om stämning och yrkar att Gröna Lund betalar 4,4 mkr. Styrelsen och vd för Gröna Lunds Tivoli AB anser att uppgörelsen från 2008 fortfarande gäller samt bedömer att utfallet av tvisten inte kommer att belasta koncernens resultat.

## Investeringar

De totala bruttoinvesteringarna i materiella anläggningstillgångar uppgick till 160 (227) mkr. De största investeringarna är Twister på Gröna Lund och Safaribanan på Kolmården, vilka färdigställdes under 2011.

## Förvärv av dotterföretag

Under året har Furuviksparken förvärvat resterande 50 % av Furuvik Fastigheter AB, org nr 556408-9943, och äger numera 100 % av bolaget.

## Medarbetare

Medelantal anställda uppgick under året till 814 (783) personer.

## Information om risker och osäkerhetsfaktorer

Efterfrågan på dotterbolagens tjänster påverkas av både konjunktur- och säsongsvariationer. Konjunkturläget påverkas av förändringar i den disponibla inkomsten som styrs av bland annat räntenivåer, sysselsättningsgrad och skatter. Den faktor som påverkar oss mest och som vi kan påverka minst är vädret. Vädrets variationer påverkar oss i perioder men över tiden har de inte någon långsiktig påverkan. Kortsiktigt påverkar dock vädret våra gästers beteenden direkt, det är ofta avgörande för om de ska besöka oss eller inte.

Hög säkerhet är grundläggande för verksamheten. Säkerhetsarbetet är inriktat på att förebygga skador och risker. Störst ekonomisk risk för till exempel Kolmården föreligger om ett helt djurbestand slås ut, framför allt delfinerna. För övriga bolag i koncernen är den största risken om det skulle inträffa en allvarlig olycka där den negativa publiciteten kan påverka antalet gäster.

En skatteutredning föreslår att reglerna om inkomstskattebefrielse för verksamheter som bedrivs på specialtaxerade fastigheter tas bort. Reglerna används i dag inom delar av koncernens verksamhet. Lagändringen har föreslagits träda i kraft från den 1 januari 2011, men arbetet har försenats och besked om nytt datum har inte lämnats.

## Finanspolicy

Parks & Resorts hantering av finansiella risker regleras i en finanspolicy som fastställs av styrelsen. Policyn anger hur ansvaret för finansverksamheten ska fördelas inom koncernen, vilka finansiella risker koncernen är beredd att ta samt riktlinjer för hur riskerna ska begränsas. Strategin är att minimera och kontrollera finansiella risker samt eliminera finansiell spekulation.

## Framtida utveckling 2012

Sedan 2006 har cirka 1 miljard kronor investerats i koncernens parker och anläggningar. Efter denna höga investeringstakt blir 2012 ett konsolideringsår där

fokus är att vårda och förädla befintliga tillgångar. Investeringarna uppgår till cirka 60–70 mkr, vilka i huvudsak går till renoveringar och underhåll. På Gröna Lund rustas exempelvis tivolits populäraste attraktion Jetline upp för 7 mkr.

Nyheter saknas emellertid inte. På Skara Sommarland byggs en ny vattenattraktion, 90 meter långa Racer, och på Kolmården byggs ett nytt hägn på asiatiskt tema för djurparkens nya röda pandor. Furuvik utökar konsertverksamheten ytterligare med ett 20-tal planerade konserter. Parks and Resorts Academy tar i år över all utbildning vilket borgar för att medarbetarna blir ännu bättre rustade att leverera "Helhetsupplevelser i världsklass" varje gång.

## Moderbolaget

Moderbolagets verksamhet har under året bestått av koncerngemensamma funktioner. Nettoomsättning under verksamhetsåret uppgick till 44,6 (45,9) mkr varav 86 % (88 %) avsåg försäljning till dotterbolagen. Rörelseresultatet uppgick till -5,1 (2,8) mkr. Moderbolagets likvida medel uppgick till 0,5 (0,6) mkr inklusive

koncernkonto. Det egna kapitalet uppgick per bokslutsdagen till 781 (768) mkr, vilket innebär en soliditet om 67,1 % (70,2 %). Investeringar i materiella anläggningstillgångar uppgick till 1,9 (0,1) mkr. Investeringar i finansiella anläggningstillgångar avseende framför allt intresse/dotterföretag uppgick till 2,3 (25,3) mkr.

## Förslag till disposition av bolagets resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel, 770 544 778 kr, disponeras enligt följande:

	BELOPP I SEK
Balanseras i ny räkning	770 544 778
<b>Summa</b>	<b>770 544 778</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer och noter.



# Resultaträkning koncernen

BELOPP I KSEK	NOT	2011	2010
Nettoomsättning		<b>921 398</b>	834 182
Övriga rörelseintäkter		<b>24 241</b>	20 744
		<b>945 638</b>	854 926
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		<b>-78 262</b>	-74 212
Handelsvaror		<b>-30 855</b>	-27 361
Övriga externa kostnader	1,2	<b>-325 943</b>	-285 086
Personalkostnader	3	<b>-369 920</b>	-334 827
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	<b>-94 122</b>	-90 117
Andelar i intresseföretags resultat	5	<b>-1 113</b>	-2 698
<b>Rörelseresultat</b>		<b>45 423</b>	40 624
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	<b>905</b>	434
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	<b>-14 401</b>	-6 850
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>31 928</b>	34 207
<b>Resultat före skatt</b>		<b>31 928</b>	34 207
Skatt på årets resultat	8	<b>-8 948</b>	-11 739
<b>Årets resultat</b>		<b>22 980</b>	22 468



# Balansräkning koncernen

BELOPP I KSEK

NOT 2011-12-31 2010-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Immateriella anläggningstillgångar

Varumärken	9	282 054	284 985
Goodwill	10	172 552	184 749
		<b>454 606</b>	469 734

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	11	443 220	348 915
Park- och tivolianläggning	12	412 512	239 916
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	16 391	21 238
Inventarier, verktyg och installationer	14	54 544	53 122
Djur	15	830	1 123
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	14 685	168 340
		<b>942 181</b>	832 654

#### Finansiella anläggningstillgångar

Aktier i intresseföretag	18	2 146	4 845
Andra finansiella anläggningstillgångar	24	412	158
Uppskjuten skattefordran	19	-	4 558
		<b>2 558</b>	<b>9 561</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 399 345</b>	1 311 949
------------------------------------	--	------------------	-----------

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		3 994	2 994
Förskott till leverantörer		2 026	1 870
Handelsvaror		12 089	12 346
		<b>18 109</b>	17 210

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		11 687	10 371
Skattefordringar		5 354	6 295
Övriga fordringar		6 505	17 671
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 728	11 975
		<b>42 274</b>	46 312

#### Kassa och bank

		<b>9 923</b>	12 087
--	--	--------------	--------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>70 306</b>	75 610
------------------------------------	--	---------------	--------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 469 651</b>	1 387 559
-------------------------	--	------------------	-----------



**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>	20		
Aktiekapital (1 000 000 aktier)		10 000	10 000
Bundna reserver		1 924	1 068
Fria reserver		799 564	777 952
Årets resultat		22 980	22 468
		<b>834 468</b>	811 488
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt	21	160 136	155 893
		<b>160 136</b>	155 893
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	22	239 816	219 187
Övriga långfristiga skulder		418	164
		<b>240 234</b>	219 351
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 570	2 289
Checkräkningskredit	23	70 387	17 451
Leverantörsskulder		45 368	61 633
Skulder till moderföretag		54 775	54 775
Övriga skulder		19 852	21 994
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 862	42 683
		<b>234 814</b>	200 826
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 469 651</b>	1 387 559

# Ställda säkerheter och ansvarförbindelser koncernen

**Ställda säkerheter***Panter och säkerheter för egna skulder*

Fastighetsinteckningar	24 695	–
Företagsinteckningar	130 100	130 700
Aktier i dotterbolag	834 468	811 488
<b>Summa</b>	<b>989 263</b>	942 188

**Ansvarförbindelser**

Borgensförbindelser	2 535	–
Garantibelopp	3 430	3 190
<b>Summa</b>	<b>5 965</b>	3 190

# Kassaflödesanalys koncernen

BELOPP I KSEK	NOT	2011	2010
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		31 928	34 207
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		95 356	98 299
		<b>127 284</b>	132 506
Betald skatt		-724	-1 227
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>126 560</b>	131 279
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-898	-444
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		4 216	-5 646
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-20 038	16 527
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>109 840</b>	141 716
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av rörelse	25	-3 442	-20 514
Investering i intressebolag		-2 029	-2 000
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-156 929	-226 589
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		-	123
Förändring av finansiella tillgångar		-251	7
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-162 651</b>	-248 973
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		175 387	238 928
Amortering av lån		-124 740	-178 754
Minskning av skuld till moderföretag		-	-50 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>50 647</b>	10 174
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-2 164</b>	-97 083
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>12 087</b>	109 170
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>9 923</b>	12 087

# Tilläggsupplysningar till kassaflödesanalys koncernen

BELOPP I KSEK	2011	2010
<b>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m</b>		
Av- och nedskrivningar av tillgångar	94 122	90 117
Resultatandel i intresseföretag	1 113	2 698
Utrangeringar och kostnadsförda poster som aktiverats tidigare år	121	5 492
Orealiserade valutakursdifferenser	-	-8
	<b>95 356</b>	<b>98 299</b>
<b>Likvida medel</b>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	9 923	12 087
Checkräkningskredit	-	-
	<b>9 923</b>	<b>12 087</b>



# Resultaträkning moderföretaget

BELOPP I KSEK	NOT	2011	2010
Nettoomsättning		6 264	5 212
Övriga rörelseintäkter		38 309	40 700
		<b>44 573</b>	45 912
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1,2	-27 789	-22 989
Personalkostnader	3	-21 289	-19 426
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-600	-666
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 105</b>	2 832
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	5	-	-3 520
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	8 903	3 881
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-14 124	-6 277
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 326</b>	-3 085
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 326</b>	-3 085
Skatt på årets resultat	8	2 571	-91
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 755</b>	-3 176



# Balansräkning moderföretaget

BELOPP I KSEK

NOT 2011-12-31 2010-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	14	602	1 062
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	2 307	561
		<b>2 909</b>	<b>1 622</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	17	740 582	740 582
Andelar i intresseföretag	18	3 259	1 230
Andra långfristiga fordringar	24	409	155
Uppskjuten skattefordran	19	-	4 558
		<b>744 250</b>	<b>746 525</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>747 159</b>	<b>748 147</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m m

Handelsvaror		661	-
		<b>661</b>	<b>-</b>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	837
Fordringar hos koncernföretag		411 699	341 738
Skattefordringar		710	-
Övriga fordringar		105	2 197
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 721	513
		<b>414 235</b>	<b>345 286</b>

<b>Kassa och bank</b>		<b>529</b>	<b>639</b>
-----------------------	--	------------	------------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>415 425</b>	<b>345 924</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 162 584</b>	<b>1 094 072</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

BELOPP I KSEK

NOT 2011-12-31 2010-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>	20		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 000 aktier)		<b>10 000</b>	10 000
		<b>10 000</b>	10 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		<b>778 300</b>	761 481
Årets resultat		<b>-7 755</b>	-3 176
		<b>770 545</b>	758 305
		<b>780 545</b>	768 305
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	22	<b>219 000</b>	219 000
Övriga skulder		<b>409</b>	156
		<b>219 409</b>	219 156
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		-	-
Checkräkningskredit	23	<b>70 387</b>	17 451
Leverantörsskulder		<b>4 732</b>	5 868
Skulder till koncernföretag		<b>82 263</b>	68 252
Övriga skulder		<b>1 690</b>	9 828
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<b>3 558</b>	5 213
		<b>162 630</b>	106 611
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 162 584</b>	1 094 072

# Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser moderföretaget

BELOPP I KSEK

2011-12-31 2010-12-31

**Ställda säkerheter***Panter och säkerheter för egna skulder*

Företagsinteckningar		<b>129 700</b>	129 700
Aktier i dotterbolag		<b>740 582</b>	740 582
<b>Summa</b>		<b>870 282</b>	870 282

**Ansvarsförbindelser**

Garantiåtaganden		<b>3 430</b>	Inga
		<b>3 430</b>	-

# Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i KSEK om inget annat anges.

## Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, om inte annat anges nedan.

## Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

## Lånekostnader

Lånekostnader belastar resultatet i den period till vilken de hänförs, oavsett hur de upplånade medlen har använts.

## Skatt

Företaget och koncernen tillämpar BFAR 2001:1 Inkomstskatter. Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli utjämnade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen. Temporära skillnader beaktas ej i koncernmässig goodwill och inte heller i skillnader hänförliga till andelar i dotter- och intresseföretag som inte förväntas bli beskattade inom överskådlig framtid. I juridisk person redovisas obeskattade reserver inklusive uppskjuten skatteskuld. I koncernredovisningen delas däremot obeskattade reserver upp på uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Uppskjutna skattefordringar i avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

## Avskrivningsprinciper för materiella och immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

FÖLJANDE AVSKRIVNINGSTIDER TILLÄMPAS:	NYTTJANDEPERIOD	
	MODERKONCERNEN	FÖRETAGET
Varumärken	100 år	
Goodwill	5–20 år	–
Byggnader	20–50 år	
Förvaltningsfastigheter	33 år	–
Markanläggningar	20 år	–
Nedlagda kostnader på annans fastighet	20 år	–
Park- och tivolianläggningar	5–20 år	–
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5–10 år	–
Inventarier, verktyg och installationer	3–10 år	3–10 år
Djur	10 år	–

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Förvärven av AB Gröna Lunds Tivoli, Kolmårdens Djurpark AB, Skara Sommarland Nöjes AB samt Aquaria Vattenmuseum AB är av långsiktig strategisk betydelse för Parks & Resorts Scandinavias verksamhet, varför den goodwill som därvid uppstod skrivs av över en 20-årsperiod.

Varumärken skrivs av på 100 år. Anledningen är att dotterbolagen har funnits länge och har långa traditioner, vilket medför bestående värden.

## Leasing – leasetagare

Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2000:4 om redovisning av leasingavtal tillämpas. Samtliga leasingavtal redovisas som operationella i enlighet med dessa regler. Operationell leasing innebär att leasingavgiften kostnadsförs över löptiden med utgångspunkt i nyttjandet, vilket kan skilja sig åt från vad som de facto erlagts som leasingavgift under året.

I moderföretaget redovisas samtliga leasingavtal enligt reglerna för operationell leasing. Det finns ingen finansiell leasing i koncernen avseende materiella anläggningstillgångar.

## Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

## Koncernredovisning

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med Redovisningsrådets rekommendation RRI:00 samt BFNAR 2005:1.

## Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen. Dotterföretag redovisas i normalfallet enligt förvärvsmetoden. Förvärvsmetoden innebär att ett förvärv av dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom moderföretaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill.

## Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas normalt enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen bokförda värdet på aktierna i intresseföretagen motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital samt eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden. I koncernens resultaträk-

ning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt.

## Varumärken

I samband med förvärvet av dotterbolag gjordes en värdering av de varumärken som ingick i förvärvet. Varumärkena har en lång livslängd. Varumärken redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

## Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det verkliga värdet på det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

## Koncernuppgifter

Företaget är moderföretag till följande dotterföretag som aktivt bedriver verksamhet; AB Gröna Lunds Tivoli AB, org nr 556014-0823, med säte i Stockholm, Kolmårdens Djurpark AB, org nr 556447-5894, med säte i Kolmården, Skara Sommarland Nöjes AB, org nr 556381-7559, med säte i Skara, Aquaria Vattenmuseum AB, org nr 556323-2643, med säte i Stockholm, Furuviक्सparken AB, org nr 556034-9192, med säte i Gävle och indirekt Furuviक्स Fastigheter AB, org nr 556408-9943, med säte i Gävle, via Furuviक्सparken AB. Se även not 17.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 16 % (19 %) av inköpen och 86 % (88 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

## Redovisning av intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter. Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättningen i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvalt-



ningen och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Koncernbidrag och aktieägartillskott

Företaget redovisar koncernbidrag och aktieägartillskott i enlighet med uttalandet från Redovisningsrådets akutgrupp URA7.

Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i aktier och andelar hos givaren, i den mån nedskrivning ej erfordras.

Koncernbidrag redovisas enligt ekonomisk innebörd. Det innebär att koncernbidrag som lämnats i syfte att minimera koncernens totala skatt redovisas direkt mot balanserade vinstmedel efter avdrag för dess aktuella skatteeffekt.

### Not 1 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2011	2010
<i>Koncern</i>		
<i>KPMG AB</i>		
Revisionsuppdrag	1 319	1 378
Skatterådgivning	235	277
Andra uppdrag	215	301
	<b>1 769</b>	<b>1 956</b>
<i>Moderföretag</i>		
<i>KPMG AB</i>		
Revisionsuppdrag	404	394
Skatterådgivning	88	87
Andra uppdrag	155	118
	<b>647</b>	<b>599</b>

### Not 2 Leasingavgifter avseende operationell leasing

	2011	2010
<i>Koncernen</i>		
<i>Tillgångar som innehas via operationella leasingavtal</i>		
Räkenskapsårets leasingkostnader exklusive lokalhyror	5 370	4 556
Avtalade framtida leasingavgifter	9 556	7 266
<b>Totala leasingkostnader</b>	<b>14 926</b>	<b>11 822</b>
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Tillgångar som innehas via operationella leasingavtal</i>		
Räkenskapsårets leasingkostnader exklusive lokalhyror	270	865
Avtalade framtida leasingavgifter	250	947
<b>Totala leasingkostnader</b>	<b>520</b>	<b>1 812</b>



### Not 3 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2011	VARAV MÄN	2010	VARAV MÄN
<i>Moderföretaget</i>				
Sverige	11	73 %	9	78 %
<b>Totalt i moderföretaget</b>	<b>11</b>	<b>73 %</b>	<b>9</b>	<b>78 %</b>
<i>Dotterföretag</i>				
Sverige	803	45 %	774	42 %
<b>Totalt i dotterföretag</b>	<b>803</b>	<b>45 %</b>	<b>774</b>	<b>42 %</b>
<b>Koncernen totalt</b>	<b>814</b>	<b>45 %</b>	<b>783</b>	<b>42 %</b>

#### Redovisning av könsfördelning i företagsledningar

##### Könsfördelning i företagsledningen

	2011-12-31 ANDEL KVINNOR	2010-12-31 ANDEL KVINNOR
<i>Moderföretaget</i>		
Styrelsen	17 %	17 %
Övriga ledande befattningshavare	23 %	18 %
<i>Koncernen totalt</i>		
Styrelsen	6 %	5 %
Övriga ledande befattningshavare	39 %	33 %

#### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2011		2010	
	LÖNER OCH ERSÄTT- NINGAR	SOCIALA KOSTNADER	LÖNER OCH ERSÄTT- NINGAR	SOCIALA KOSTNADER
Moderföretaget	10 441	5 776	10 118	5 931
(varav pensionskostnad)		<sup>1)</sup> (2 049)		<sup>1)</sup> (1 992)
Dotterföretag	243 376	72 236	217 160	66 433
(varav pensionskostnad)		(10 377)		(10 811)
<b>Koncernen totalt</b>	<b>253 817</b>	<b>78 012</b>	<b>227 278</b>	<b>72 364</b>
(varav pensionskostnad)		<sup>2)</sup> (12 426)		<sup>2)</sup> (12 803)

<sup>1)</sup> Av moderföretagets pensionskostnader avser 778 tkr (f.å. 808 tkr) gruppen styrelse och VD. Pensionsåtagandet för VD uppgår till 35 procent av årslönen.

<sup>2)</sup> Av koncernens pensionskostnader avser 1 353 tkr (f.å. 1 352 tkr) gruppen styrelse och VD.

(not 3 forts.)

**Löner och andra ersättningar fördelade per land och mellan styrelseledamöter m fl och övriga anställda**

	2011		2010	
	STYRELSE OCH VD	ÖVRIGA ANSTÄLLDA	STYRELSE OCH VD	ÖVRIGA ANSTÄLLDA
<i>Moderföretaget</i>				
Sverige	2 954	7 487	1 630	8 488
(varav tantiem o d)	(-)	(-)	(-)	(-)
<b>Moderföretaget totalt</b>	<b>2 954</b>	<b>7 487</b>	<b>1 630</b>	<b>8 488</b>
(varav tantiem o d)	(-)	(-)	(-)	(-)
<b>Dotterföretag i Sverige</b>	6 181	237 195	3 590	213 570
(varav tantiem o d)	(-)	(-)	(149)	(-)
<b>Koncernen totalt</b>	<b>9 135</b>	<b>244 682</b>	<b>5 220</b>	<b>222 058</b>
(varav tantiem o d)	(-)	(-)	(149)	(-)

**Not 4 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

	2011	2010
<i>Koncernen</i>		
Varumärken	-2 931	-2 867
Goodwill	-12 446	-11 208
Byggnader och mark	-20 659	-26 411
Park- och tivolianläggningar	-37 550	-30 573
Maskiner och andra tekniska anläggningar	-6 009	-5 224
Inventarier, verktyg och installationer	-14 234	-13 538
Djur	-293	-296
	<b>-94 122</b>	<b>-90 117</b>

*Moderföretaget*

Inventarier, verktyg och installationer	-600	-666
	<b>-600</b>	<b>-666</b>

**Not 5 Resultat från andelar i intresseföretag**

	2011	2010
<i>Koncernen</i>		
Resultatandel i Touring Exhibitions Sweden AB	-1 113	-2 759
Resultatandel i Furuviik Fastigheter AB	-	61
	<b>-1 113</b>	<b>-2 698</b>
<i>Moderföretaget</i>		
Nedskrivning av andel i intresseföretag	-	-3 520
	<b>-</b>	<b>-3 520</b>

#### Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2011	2010
<i>Koncernen</i>		
Ränteintäkter, övriga	837	354
Resultat vid försäljning av värdepapper	7	50
Valutakursvinster	61	30
	<b>905</b>	<b>434</b>
<i>Moderföretaget</i>		
Ränteintäkter, koncernföretag	8 167	3 573
Ränteintäkter, övriga	736	258
Valutakursvinster	-	-
Resultat vid försäljning av värdepapper	0	50
	<b>8 903</b>	<b>3 881</b>

#### Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2011	2010
<i>Koncernen</i>		
Räntekostnader, övriga	-14 401	-6 850
	<b>-14 401</b>	<b>-6 850</b>
<i>Moderföretaget</i>		
Räntekostnader, koncernföretag	-	-2
Räntekostnader, övriga	-14 124	-6 275
	<b>-14 124</b>	<b>-6 277</b>

#### Not 8 Skatt på årets resultat

	2011	2010
<i>Koncernen</i>		
Aktuell skatt	-146	-650
Skatt på koncernbidrag	-	-4 095
Uppskjuten skatt	-8 802	-6 994
	<b>-8 948</b>	<b>-11 739</b>
<i>Moderföretaget</i>		
Aktuell skatt	-6	-
Skatt på koncernbidrag	7 135	-1 942
Uppskjuten skatt avseende underskottsavdrag	-4 558	1 851
	<b>2 571</b>	<b>-91</b>

#### Not 9 Varumärken

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncern</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	293 433	279 028
Nyanskaffningar	-	14 405
	<b>293 433</b>	<b>293 433</b>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-8 448	-5 581
Årets avskrivning enligt plan	-2 931	-2 867
	<b>-11 379</b>	<b>-8 448</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>282 054</b>	<b>284 985</b>

#### Not 10 Goodwill

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncern</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	243 645	243 645
Förvärv av dotterbolag	249	-
	<b>243 894</b>	<b>243 645</b>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-58 896	-47 688
Årets avskrivning enligt plan	-12 446	-11 208
	<b>-71 342</b>	<b>-58 896</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>172 552</b>	<b>184 749</b>

## Not 11 Byggnader och mark

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	488 042	446 382
Nyanskaffningar	48 812	36 751
Anskaffningsvärde via förvärv av dotterföretag	36 525	2 870
Avyttringar och utrangeringar	-20	-41
Omklassificeringar	35 063	2 080
	<b>608 422</b>	<b>488 042</b>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-130 391	-112 396
Akkumulerade avskrivningar via förvärv av dotterföretag	-5 431	-230
Avyttringar och utrangeringar	15	25
Omklassificeringar	2 542	-115
Årets avskrivning enligt plan	-20 659	-17 675
	<b>-153 924</b>	<b>-130 391</b>
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-8 736	-
Omklassificeringar	-2 542	-
Årets nedskrivningar	-	-8 736
	<b>-11 278</b>	<b>-8 736</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>443 220</b>	<b>348 915</b>

## Not 12 Park- och tivolianläggning

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncern</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	530 565	539 046
Nyanskaffningar	82 727	4 610
Avyttringar och utrangeringar	-611	-13 383
Omklassificeringar	128 037	292
	<b>740 718</b>	<b>530 565</b>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-290 649	-272 550
Avyttringar och utrangeringar	609	12 474
Omklassificeringar	-616	-
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-37 550	-30 573
	<b>-328 206</b>	<b>-290 649</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>412 512</b>	<b>239 916</b>

## Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncern</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	58 498	57 008
Nyanskaffningar	952	8 752
Avyttringar och utrangeringar	-1 556	-2 114
Omklassificeringar	4 633	-5 148
	<b>62 527</b>	<b>58 498</b>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-37 260	-40 419
Avyttringar och utrangeringar	1 556	2 031
Omklassificeringar	-4 423	6 352
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-6 009	-5 224
	<b>-46 136</b>	<b>-37 260</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>16 391</b>	<b>21 238</b>

## Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncern</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	191 259	148 124
Nyanskaffningar	10 616	9 168
Anskaffningsvärde via förvärv av dotterföretag	431	34 595
Avyttringar och utrangeringar	-1 282	-5 911
Omklassificeringar	-347	5 282
	<b>200 677</b>	<b>191 259</b>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-138 137	-102 899
Akkumulerade avskrivningar via förvärv av dotterföretag	-60	-20 590
Avyttringar och utrangeringar	1 260	5 216
Omklassificeringar	5 038	-6 326
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-14 234	-13 538
	<b>-146 133</b>	<b>-138 137</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>54 544</b>	<b>53 122</b>

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Moderföretag</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2 861	2 502
Nyanskaffningar	141	359
Avyttringar och utrangeringar	-	-
	<b>3 002</b>	<b>2 861</b>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-1 800	-1 134
Avyttringar och utrangeringar	-	-
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-600	-666
	<b>-2 400</b>	<b>-1 800</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>602</b>	<b>1 062</b>

## Not 15 Djur

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncern</i>		
Vid årets början	9 843	9 843
	<b>9 843</b>	<b>9 843</b>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-8 720	-8 424
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-293	-296
	<b>-9 013</b>	<b>-8 720</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>830</b>	<b>1 123</b>

## Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncern</i>		
Vid årets början	168 340	6 777
Nyanskaffningar <sup>1)</sup>	13 822	167 308
Avyttringar, utrangeringar och kostnadsförda projekt	-93	-4 645
Omklassificeringar	-167 384	-1 100
<b>Redovisat värde vid periodens slut <sup>1)</sup></b>	<b>14 685</b>	<b>168 340</b>

<sup>1)</sup> Varav moderföretag 2 307 (561).

## Not 17 Andelar i koncernföretag

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	740 582	714 861
Förvärv	-	25 335
Omstrukturering inom koncern (Fusion)	-	-142 614
Aktieägartillskott	-	143 000
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>740 582</b>	<b>740 582</b>

### Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

DOTTERFÖRETAG / ORG NR / SÄTE	ANTAL ANDELAR	ANDEL 1%	REDO- VISAT VÄRDE
AB Gröna Lunds Tivoli, 556014-0823, Stockholm	34 091	100	421 617
<i>Gröna Lunds fastighets- bolag AB, 556424-0306, Stockholm</i>			
Kolmårdens Djurpark AB, 556447-5894, Kolmården	1 000	100	145 080
Skara Sommarland Nöjes AB, 556381-7559, Skara	118 494	100	118 494
Aquaria Vattenmuseum, 556323-2643, Stockholm	1 000	100	29 816
Furuviksparken AB, 556034-9192, Gävle	50 000	100	25 335
<i>Furuvik Fastigheter AB, 556408-9943, Gävle</i>			
Skara Spel & Nöjen, 556479-5762, Skara	1 000	100	120
JA Fritid, 556488-2511, Skara	1 000	100	120
			<b>740 582</b>

## Not 18 Aktier i intresseföretag

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncern</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	4 845	1 990
Förvärvad andel	-	3 553
Nyemission	2 029	2 000
Omklassificering dotterbolag	-3 615	
Resultatandel intressebolag	-1 113	-2 698
	<b>2 146</b>	<b>4 845</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut i koncern</b>	<b>2 146</b>	<b>4 845</b>

### Moderföretag

<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 230	2 750
Nyemission	2 029	2 000
Årets nedskrivning	-	-3 520
	<b>3 259</b>	<b>1 230</b>
<b>Redovisat värde vid periodens slut i moderföretaget</b>	<b>3 259</b>	<b>1 230</b>

### Spec av moderföretagets och koncernens innehav av aktier i intresseföretag

BOLAG/ORG NR/SÄTE	2011-12-31		
	ANDELAR/ ANTAL 1%	KAPITAL- ANDELNS VÄRDE I KONCERNEN	REDOV- VÄRDE HOS MODERN
Touring Exhibitions Sweden AB 556767-9872, Stockholm	22,5	2 146	3 259
		<b>2 146</b>	<b>3 259</b>

### Not 19 Uppskjuten skattefordran

KONCERN SAMT MODERBOLAG 2011-12-31	UPPSKJUTEN SKATTEFORDRAN
Värdering av underskottsavdrag	-
	-
KONCERN SAMT MODERBOLAG 2010-12-31	UPPSKJUTEN SKATTEFORDRAN
Värdering av underskottsavdrag	4 558
	<b>4 558</b>

### Not 20 Eget kapital

	AKTIE- KAPITAL	BUNDNA RESERVER	FRIA RESERVER
<i>Koncernen</i>			
Vid årets början	10 000	1 068	800 420
Förskjutningspost		856	-856
Koncernbidrag, brutto			-
Skatteeffekt på koncernbidrag			-
Årets resultat			22 980
<b>Vid årets slut</b>	<b>10 000</b>	<b>1 924</b>	<b>822 543</b>
	AKTIE- KAPITAL	RESERV- FOND	FRITT EGET KAPITAL
<i>Moderföretaget</i>			
Vid årets början	10 000	-	758 305
Koncernbidrag, brutto			27 130
Skatteeffekt på koncernbidrag			-7 135
Årets resultat			-7 755
<b>Vid årets slut</b>	<b>10 000</b>	<b>-</b>	<b>770 545</b>

Ovillkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägar-  
tillskott uppgick till 737 600 (737 600) tkr.

Villkorad återbetalningsskyldighet för aktieägar-  
tillskott uppgick till 37 500 (37 500) tkr.

### Not 21 Avsättningar för uppskjuten skatt

	2011-12-31	2010-12-31
Uppskjuten skatt på identifierade övervärden vid förvärv <sup>1)</sup>	99 415	100 853
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver <sup>2)</sup>	60 221	54 521
Uppskjuten skatt på tidigarelagda reparations- avdrag	500	519
	<b>160 136</b>	<b>155 893</b>

<sup>1)</sup> Inkluderar 3 800 tkr från förvärv av rörelse som ej  
påverkat resultaträkningen.

<sup>2)</sup> Inkluderar 1 527 tkr från förvärv av rörelse som ej  
påverkat resultaträkningen.

### Not 22 Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncernen</i>		
Förfallotidpunkt, 1–5 år från balansdagen	225 280	219 187
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	14 536	-
	<b>239 816</b>	<b>219 187</b>
<i>Moderföretaget</i>		
Förfallotidpunkt, 1–5 år från balansdagen	219 000	219 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	-
	<b>219 000</b>	<b>219 000</b>

### Not 23 Checkräkningskredit

	2011-12-31	2010-12-31
<i>Koncernen</i>		
Beviljad kreditlimit	159 500	159 500
Outnyttjad del	-89 113	-142 049
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>70 387</b>	<b>17 451</b>
<i>Moderföretaget</i>		
Beviljad kreditlimit	159 500	159 500
Outnyttjad del	-89 113	-142 049
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>70 387</b>	<b>17 451</b>



## Not 24 Andra finansiella tillgångar

	2011-12-31	2010-12-31
<b>Koncernen</b>		
Värde av kapitalförsäkring	409	155
Övrigt	3	3
	<b>412</b>	<b>158</b>
<b>Moderföretaget</b>		
Värde av kapitalförsäkring	409	155
	<b>409</b>	<b>155</b>

## Not 25 Förvärv av rörelse

Under räkenskapsåret har Furuviik Fastigheter AB, org nr 556408-9943 förvärvat. Förvärvad rörelse ingår fr o m 2011-11-09 i koncernens konsoliderade siffror. Furuviiksparken AB (helägt dotterbolag till koncernens moderbolag) ägde vid årets ingång 50 % av Furuviik Fastigheter AB. Denna ägarandel redovisades föregående år som Aktier i intresseföretag.

Information om förvärvade nettotillgångar:

	KSEK
Immateriella anläggningstillgångar	249
Materiella anläggningstillgångar	31 463
Finansiella anläggningstillgångar	-
Varulager mm	-
Kortfristiga fordringar	167
Likvida medel	173
<b>Summa tillgångar</b>	<b>32 052</b>
Avsättningar	-
Långfristiga skulder	-22 288
Kortfristiga skulder	-2 534
<b>Summa skulder</b>	<b>-24 822</b>
Värde av förvärvade nettotillgångar	7 230
Avgår: Ingående intresseandel	-3 615
Förvärvspris	3 615
Avgår: Likvida medel i den förvärvade rörelsen	-173
Påverkan på koncernens likvida medel	3 442

Stockholm den 29 mars 2012

Sverker Thufvesson, Styrelseordförande

Tom Beyer

Göran Sundström

Helena Tidstrand

Johan Tidstrand

Mattias Banker

Jan Roy, Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 mars 2012  
KPMG AB

Åsa Wirén Linder, Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till årsstämman i Parks & Resorts Scandinavia AB, org. nr 556696-2493

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen och koncernredovisningen för Parks & Resorts Scandinavia AB för år 2011.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen och koncernredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

### Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i års redovisningen och koncernredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur företaget upprättar årsredovisningen och koncernredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens upp-

skattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2011 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även reviderat förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Parks & Resorts Scandinavia AB för år 2011.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

### Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust

har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### **Uttalanden**

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Stockholm den 29 mars 2012**

KPMG AB



Åsa Wirén Linder,  
*Auktoriserad revisor*

Parks and Resorts